



# Município de Tabaí

## Estado do Rio Grande do Sul

### PROJETO DE LEI Nº 005 2023

Autoriza o Poder Executivo a conceder auxílio a empresa **MARCUS ALEXANDRE MACHADO BOLSAS**, inscrita no CNPJ sob nº. 38102955/0001-22, e dá outras providências.

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado a conceder auxílio para pagamento de aluguel à empresa **MARCUS ALEXANDRE MACHADO BOLSAS, inscrita no CNPJ sob nº. 38102955/0001-22**, instalada num prédio de alvenaria, com área coberta de aproximadamente 240m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados), localizado na Rua Dona Alípia, Bairro Centro, neste Município, pelo período de 12 (doze) meses.

**§1º** - O auxílio de que trata o "caput" deste artigo está sendo concedido de acordo com a Lei nº 433 de 2005, no valor de R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais), pelo período de 12 (doze) meses.

**§2º** - O responsável pela empresa deverá apresentar mensalmente o recibo (comprovante) de aluguel para então ser ressarcido no valor a que se refere o §1º.

**Art. 2º** Sob pena de rescisão do contrato de auxílio, a empresa deverá apresentar, semestralmente, demonstrativo do quadro funcional ao Município, ficando a empresa beneficiada obrigada a oferecer:

I - Geração de cerca de 5 (cinco) empregos diretos nesta unidade, inicialmente, com possibilidade de ampliação, tudo conforme o desenvolvimento do mercado e de acordo com a Lei nº 433/05 e alterações.

II - Manter os impostos em dia, estando ciente de que o apoio é transitório, obrigando-se a tomar as medidas necessárias para, futuramente, estabelecer-se em prédio próprio ou abrir mão do incentivo mediante a expansão de seus negócios.

**Parágrafo Único** - Qualquer fato que impeça o cumprimento das metas dispostas neste artigo deverá ser comunicado à Municipalidade de forma escrita e

*Tabaí, o povo faz o progresso*

Endereço Rua Deputado Julio Redecker, 251 - Centro - Tabaí - RS - Fone: 51-3614.0115 / 51-99952.9190

[www.tabai.rs.gov.br](http://www.tabai.rs.gov.br)

*"Doe Sangue - Doe Órgãos, Salve uma vida"*



## Município de Tabaí Estado do Rio Grande do Sul

fundamentada, no prazo máximo de 30 (trinta) dias.

**Art. 3º** Fica a empresa **MARCUS ALEXANDRE MACHADO BOLSAS**, inscrita no CNPJ sob nº. **38102955/0001-22** responsável pela manutenção do prédio, devolvendo-o nas mesmas condições em que o recebeu, bem como não terá direito a qualquer indenização pelas benfeitorias construídas.

**§ 1º** É de responsabilidade da empresa beneficiada o pagamento de despesas com consumo de água e energia elétrica durante o período de auxílio.

**§ 2º** Fica vedada a utilização do imóvel para outra finalidade que não seja a prestação de serviço, ficando terminantemente proibida sua utilização para fim residencial, sob pena de perder a concessão do auxílio.

**Art. 4º** Fica o Sr. **MARCUS ALEXANDRE MACHADO**, CPF: **004.946.560-00**, responsável por toda a documentação exigida pela Lei Municipal nº. 433/05 sob pena de perder o auxílio e pagamento de multa.

**Art. 5º** Em caso de cessação das atividades da Empresa, a cessão do auxílio será automaticamente cancelada, sem prejuízo das demais cláusulas contratuais.

**Art. 6º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação e seus efeitos passam a vigorar a partir de 06 de janeiro de 2022.

Gabinete do Prefeito Municipal de Tabaí, 09 de janeiro de 2023.

  
Arsenio Pereira Cardoso  
Prefeito Municipal

*Tabaí, o povo faz o progresso*

Endereço Rua Deputado Julio Redecker, 251 - Centro - Tabaí - RS - Fone: 51-3614.0115 / 51-99952.9190

[www.tabai.rs.gov.br](http://www.tabai.rs.gov.br)

*"Doe Sangue - Doe Órgãos, Salve uma vida"*





# Município de Tabai

## Estado do Rio Grande do Sul

### EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS:

Sr. Presidente,  
Srs. Vereadores.

Trata o presente projeto de lei de solicitar autorização legislativa para conceder auxílio para pagamento de aluguel no valor de R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais), pelo período de 12 (doze) meses MARCUS ALEXANDRE MACHADO BOLSAS, inscrita no CNPJ sob nº. 38102955/0001-22, instalada num prédio de alvenaria, com área coberta de aproximadamente 240m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados), localizado na Rua Dona Alípia, Bairro Centro, neste Município pelo período de 12 (doze) meses.

A intenção desta Administração Municipal é promover o desenvolvimento econômico e social, através de ações que visem à oferta de emprego aos seus munícipes e o recolhimento de impostos ao município, e a empresa beneficiária do auxílio ora pretendido, preenche os requisitos para concessão do benefício.

Vale ressaltar que este auxílio está em acordo com a Lei Municipal nº 433 de 18 de agosto de 2005, e suas alterações.

A empresa disponibiliza de 25 empregos diretos aos munícipes de Tabai, podendo aumentar a oferta de empregos de acordo com seu desenvolvimento.

Em anexo, documentação da empresa MARCUS ALEXANDRE MACHADO BOLSAS, inscrita no CNPJ sob nº. 38102955/0001-22, que se compromete a entregar toda a documentação exigida pela lei municipal nº. 433/05 sob pena de perder o auxílio e pagamento de multa.

Isto posto, espera pela apreciação e posterior aprovação do presente projeto de lei.

Gabinete do Prefeito Municipal de Tabai, 09 de janeiro de 2023.

Arsenio Pereira Cardoso  
Prefeito Municipal