

OBRA: Reformulação Porão Câmara Municipal de Tabai

ENDEREÇO: Rua Deputado Júlio Redecker BAIRRO: Centro

DATA: Agosto | 2021

Orçamento de referência: Tabela SINAPI de 13/08/2021

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UM	CUSTO UNITÁRIO	BDI 25%	CUSTO UNIT. MATERIAL	CUSTO UNIT. MÃO	TOTAL MATERIAL C/ BDI	TOTAL MÃO OBRA COM BDI	TOTAL GERAL COM BDI
SERVIÇOS INICIAIS										
INSTALAÇÃO DA OBRA										
93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA	3,00	m²	732,87	183,22	641,26	274,83	1.923,78	824,49	2.748,27
PAVIMENTAÇÃO ÁREA EXTERNA RAMPA										
96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO	60,00	m³	5,94	1,49	5,20	2,23	312,00	133,80	445,80
92404	PISO INTERTRAVADO ESPESSURA 8CM RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	175,00	m²	55,16	13,79	48,27	20,69	8.447,25	3.620,75	12.068,00
94263	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO	44,00	m	26,14	6,54	22,87	9,80	1.006,28	431,20	1.437,48
94264	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO	45,00	m	29,16	7,29	25,52	10,94	1.148,40	492,30	1.640,70
98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	40,00	m²	18,05	4,51	15,79	6,77	631,60	270,80	902,40
ESTRUTURA VIGAS PAREDES A CONSTRUIR										
92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM	22,50	kg	13,71	3,43	12,00	5,14	270,00	115,65	385,65
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM	30,50	kg	14,77	3,69	12,92	5,54	394,06	168,97	563,03
92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM	14,00	kg	15,77	3,94	13,80	5,91	193,20	82,74	275,94
94965	CONCRETO FCK = 25MPA TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIAMÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	1,09	m³	385,76	96,44	337,54	144,66	367,58	157,53	525,11
92266	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS	11,80	m²	90,70	22,68	79,36	34,01	936,45	401,32	1.337,77
ALVENARIA										
87497	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM)	34,20	m²	81,24	20,31	71,09	30,47	2.431,28	1.042,07	3.473,35
PREÇOS LOCAIS	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA	8,16	m²	100,00	25,00	87,50	37,50	714,00	306,00	1.020,00
PISO										
87630	CONTRAPISO INTERNO REGULARIZAÇÃO ESPESSURA 3CM	100,00	m²	36,70	9,18	32,11	13,76	3.211,00	1.376,00	4.587,00
87257	PISO PORCELANATO 60x60cm RETIFICADO CLASE A	110,00	m²	66,41	16,60	58,11	24,90	6.392,10	2.739,00	9.131,10
	RODAPÉ PISO PORCELANATO 60x60cm RETIFICADO CLASE A	5,00	m²	67,41	16,85	58,98	25,28	294,90	126,40	421,30
REVESTIMENTOS										
87879	CHAPISCO ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS	107,95	m²	3,34	0,84	2,92	1,25	315,21	134,94	450,15
87905	CHAPISCO ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA	40,00	m²	7,12	1,78	6,23	2,67	249,20	106,80	356,00
87535	EMBOÇO ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS	107,95	m²	24,05	6,01	21,04	9,02	2.271,27	973,71	3.244,98
87775	EMBOÇO FACHADA COM PRESENÇA DE ABERTURAS	40,00	m²	47,00	11,75	41,13	17,63	1.645,20	705,20	2.350,40
87547	MASSA ÚNICA ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS E EXTERNAS	116,45	m²	18,16	4,54	15,89	6,81	1.850,39	793,02	2.643,41
90408	MASSA ÚNICA APLICADA MANUALMENTE EM TETO	100,00	m²	26,54	6,64	23,22	9,95	2.322,00	995,00	3.317,00
87273	REVESTIMENTO CERÂMICO COZINHA + BANHEIRO	31,50	m²	56,84	14,21	49,74	21,32	1.566,81	671,58	2.238,39
ESQUADRIAS										
PREÇOS LOCAIS	JANELAS EM VIDRO DIMENSÕES E SISTEMA DE ABERTURA EM PROJETO	16,08	m²	421,65	105,41	368,94	158,12	5.932,56	2.542,57	8.475,13
90797	PORTA DE ABRIR 90X210 COMPLETA COM FERRAGES, DOBRADIÇA E FECHADURA	1,00	unid	609,90	152,48	533,66	228,71	533,66	228,71	762,37
PREÇOS LOCAIS	PORTAO DE CORRER PAINEL LAMBRIL QUADRADO PORTA SOCIAL COMPLETA	7,14	m²	425,00	106,25	371,88	159,38	2.655,22	1.137,97	3.793,19

OBRA: Reformulação Porão Câmara Municipal de Tabai

ENDEREÇO: Rua Deputado Júlio Redecker **BAIRRO:** Centro

DATA: Agosto | 2021

Orçamento de referência: Tabela SINAPI de 13/08/2021

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UM	CUSTO UNITÁRIO	BDI 25%	CUSTO UNIT. MATERIAL	CUSTO UNIT. MÃO	TOTAL MATERIAL C/ BDI	TOTAL MÃO OBRA COM BDI	TOTAL GERAL COM BDI
100701	PORTA EM FERRO PARA ABRIGO DE BOTTIÕES DE GÁS	0,36	m²	440,65	110,16	385,57	165,24	138,81	59,49	198,30
101965	SOLEIRA E PINGADEIRAS EM GRANITO 15CM PORTAS JANELAS CHURRAQUEIRA	14,50	m	100,07	25,02	87,56	37,53	1.269,62	544,19	1.813,81
PINTURA										
88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO 1 DEMÃO	100,00	m²	2,42	0,61	2,12	0,91	212,00	91,00	303,00
88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES 1 DEMÃO	156,45	m²	2,07	0,52	1,81	0,78	283,17	122,03	405,20
88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA TINTA ACRÍLICA EM TETO 2 DEMÃO	100,00	m²	15,28	3,82	13,37	5,73	1.337,00	573,00	1.910,00
88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA TINTA ACRÍLICA EM PAREDES 2 DEMÃO	156,45	m²	13,70	3,43	11,99	5,14	1.875,84	804,15	2.679,99
102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA	3,78	m²	1,48	0,37	1,30	0,56	4,91	2,12	7,03
102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA	3,78	m²	19,27	4,82	16,86	7,23	63,73	27,33	91,06
102218	PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA TINTA ESMALTE 2 DEMÃOS	3,78	m²	12,11	3,03	10,60	4,54	40,07	17,16	57,23
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
86932	VASO C/ CAIXA ACOPLADA, ENGATES, CHICOTE METÁLICO E ASCENTO PLASTICO	1,00	un	497,62	124,41	435,42	186,61	435,42	186,61	622,03
93396	BANCADA GRANITO CINZA 50 X 60 CM INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA DIAM. 30CM CM TORNEIRA CROMADA DE MESA COMPLETA	1,00	un	622,98	155,75	545,11	233,62	545,11	233,62	778,73
100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO COMPRIMENTO 80 CM	2,00	un	327,50	81,88	286,56	122,81	573,12	245,62	818,74
100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO COMPRIMENTO 80 CM	1,00	un	312,92	78,23	273,81	117,35	273,81	117,35	391,16
100874	PUXADOR PARA PCD FIXADO NA PORTA	1,00	un	291,00	72,75	254,63	109,13	254,63	109,13	363,76
100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO COMPRIMENTO 60CM	2,00	un	291,00	72,75	254,63	109,13	509,26	218,26	727,52
95544	PAPELEIRA DE PAREDE	2,00	un	67,64	16,91	59,19	25,37	118,38	50,74	169,12
95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO	1,00	un	49,74	12,44	43,52	18,65	43,52	18,65	62,17
89987	REGISTROS DE GAVETA CANOPLA E ACABAMENTO CROMADO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	94,78	23,70	82,93	35,54	82,93	35,54	118,47
INSTALAÇÕES										
INSTALAÇÃO DE GÁS										
92688	TUBO DE AÇO DN 20 (3/4") COM CONEXÕES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,50	m	48,17	12,04	42,15	18,06	189,68	81,27	270,95
INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA										
89356	TUBO, PVC, SOLDAVEL DN 25MM COM CONEXÕES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	15,00	m	19,60	4,90	17,15	7,35	257,25	110,25	367,50
89357	1UBO, PVC, SOLDAVEL DN 32MM COM CONEXOES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	20,00	m	28,97	7,24	25,35	10,86	507,00	217,20	724,20
INSTALAÇÕES DE ESGOTO CLOACAL/PLUVIAL										
89711	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 40 MM COM CONEXÕES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	12,00	m	18,73	4,68	16,39	7,02	196,68	84,24	280,92
89714	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100 MM COM CONEXÕES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	24,00	m	55,91	13,98	48,92	20,97	1.174,08	503,28	1.677,36
89707	CAIXA SIFONADA PVC C/ GRELHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	34,14	8,54	29,87	12,80	29,87	12,80	42,67
98102	CAIXA DE GORDURA CONCRETO PRÉ-MOLDADO DIÂM. INT. 40cm FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	141,93	35,48	124,19	53,22	124,19	53,22	177,41
97974	CAIXA DE INSPEÇÃO CONCRETO PRÉ-MOLDADO DIÂM. INT. 60cm FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	387,52	96,88	339,08	145,32	339,08	145,32	484,40
97974	CAIXA COM GRELHA PLUVIAL CONCRETO PRÉ-MOLDADO DIÂM. INT. 60cm FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	387,52	96,88	339,08	145,32	339,08	145,32	484,40
DRENO										

OBRA: Reformulação Porão Câmara Municipal de Tabaí

ENDEREÇO: Rua Deputado Júlio Redecker BAIRRO: Centro

DATA: Agosto | 2021

Orçamento de referência: Tabela SINAPI de 13/08/2021

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UM	CUSTO UNITÁRIO	BDI 25%	CUSTO UNIT. MATERIAL	CUSTO UNIT. MÃO	TOTAL MATERIAL C/ BDI	TOTAL MÃO OBRA COM BDI	TOTAL GERAL COM BDI
101126	ESCAVAÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE DE MATERIAL 1ª CATEGORIA	5,00	m³	9,67	2,42	8,46	3,63	42,30	18,15	60,45
98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA 2 DEMÃOS PAREDE DRENO	16,32	m²	35,62	8,91	31,17	13,36	508,69	218,04	726,73
102713	MANTA GEOTÊXTIL	50,00	m	10,34	2,59	9,05	3,88	452,50	194,00	646,50
102704	TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO DN 100 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	8,00	m	9,98	2,50	8,73	3,74	69,84	29,92	99,76
102717	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO	4,50	m³	80,87	20,22	70,76	30,33	318,42	136,49	454,91
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
20111	FITA ISOLANTE 20M	2,00	un	7,54	1,89	6,60	2,83	13,20	5,66	18,86
91930	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 6MM2 RESISTENTE A CHAMA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	6,00	m	9,03	2,26	7,90	3,39	47,40	20,34	67,74
91928	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 4MM2 RESISTENTE A CHAMA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	50,00	m	7,52	1,88	6,58	2,82	329,00	141,00	470,00
91927	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	100,00	m	5,34	1,34	4,67	2,00	467,00	200,00	667,00
92023	INTERRUPTOR SIMPLES COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 10A/250V 1 TECLA COM PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	m	41,88	10,47	36,65	15,71	36,65	15,71	52,36
91967	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 3 TECLAS COM SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	un	51,41	12,85	44,98	19,28	134,94	57,84	192,78
92005	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 20A/250V COM SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	un	50,79	12,70	44,44	19,05	88,88	38,10	126,98
92004	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 10A/250V COM SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	un	46,23	11,56	40,45	17,34	161,80	69,36	231,16
91996	TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V COM SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	un	28,07	7,02	24,56	10,53	98,24	42,12	140,36
91997	TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR 20A/250V COM SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	un	30,35	7,59	26,56	11,38	106,24	45,52	151,76
11777	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	1,00	un	151,57	37,89	132,62	56,84	132,62	56,84	189,46
93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN CORRENTE NOMINAL DE 10A FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	un	58,80	14,70	51,45	22,05	102,90	44,10	147,00
93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN CORRENTE NOMINAL DE 16A FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	un	59,82	14,96	52,34	22,43	104,68	44,86	149,54
93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN CORRENTE NOMINAL DE 25A FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	un	61,93	15,48	54,19	23,22	108,38	46,44	154,82
93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN CORRENTE NOMINAL DE 40A FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	67,43	16,86	59,00	25,29	59,00	25,29	84,29
91854	ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL LEVE 3/4" FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	50,00	m	8,17	2,04	7,15	3,06	357,50	153,00	510,50
97591	LUMINÁRIA TIPO PLAFON COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR LÂMPADA 24W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	9,00	un	119,71	29,93	104,75	44,89	942,75	404,01	1.346,76
97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR LÂMPADA 9W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	un	38,25	9,56	33,47	14,34	33,47	14,34	47,81
97607	LUMINÁRIA SOBREPOR EM ALUMÍNIO USO EXTERNO TIPO "TARTARUGA" LÂMPADA 6W	1,00	un	102,07	25,52	89,31	38,28	89,31	38,28	127,59
39388	LÂMPADA 5W CHURRASQUEIRA	1,00	un	11,79	2,95	10,32	4,42	10,32	4,42	14,74
DIVERSOS										
99855	CORRIMÃO SIMPLES DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO	20,00	m	122,39	30,60	107,09	45,90	2.141,80	918,00	3.059,80
PREÇOS LOCAIS	COIFA CHURRASQUEIRA CHAPÉU ANEL DE ACABAMENTO COLARINHO DE VEDAÇÃO P/ TELHADO	1,00	un	1.930,00	482,50	1.688,75	723,75	1.688,75	723,75	2.412,50
98671	GRANITO CHURRASQUEIRA FRENTE	0,90	m²	376,24	94,06	329,21	141,09	296,29	126,98	423,27
PREÇOS LOCAIS	FLUTUADOR ESPAGUETE P/ PISCINA ESPESSURA 6MM CORES VARIADAS COLA PARA FIXAR FITA ADESIVA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	120,00	un	7,90	1,98	6,91	2,96	829,20	355,20	1.184,40
37449	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PARA AGUAS PLUVIAIS 200MM CANALETA PARA GRELHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,00	unid	23,78	5,95	20,81	8,92	41,62	17,84	59,46

OBRA: Reformulação Porão Câmara Municipal de Tabai

ENDEREÇO: Rua Deputado Júlio Redecker **BAIRRO:** Centro

DATA: Agosto / 2021

Orçamento de referência: Tabela SINAPI de 13/08/2021

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UM	CUSTO UNITÁRIO	BDI 25%	CUSTO UNIT. MATERIAL	CUSTO UNIT. MÃO	TOTAL MATERIAL C/ BDI	TOTAL MÃO OBRA COM BDI	TOTAL GERAL COM BDI
PREÇOS LOCAIS	GRELHA FERRO 10MM 20CM DE LARGURA X 3,50 DE COMPRIMENTO	1,00	unid	400,00	100,00	350,00	150,00	350,00	150,00	500,00
TOTAL								R\$ 69.983,42	R\$ 29.992,96	R\$ 99.976,38

DISCRIMINAÇÃO DO BDI	tual
Administração Central	4,60%
Seguros e Garantias	1,00%
Riscos	1,25%
Despesas Financeiras	1,30%
Lucro	8,96%
Impostos: PIS e COFINS	3,65%
Impostos: ISS (mun.)	2,00%
BDI	25%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$